



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U VARAŽDINU
Varaždin, Kratka 1

Broj: O-DO-117/2024-5
Varaždin, 21. veljače 2024.
TC/SL

OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, OIB 52634238587, zastupa je Općinsko državno odvjetništvo u Varaždinu, OIB95993665997, Varaždin, Kratka 1

PROTIVNIK OSIGURANJA: STJEPAN MIHALINA, OIB 87310146478, Petrijanec, Trg Svetog Petra 4

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama

1. Na temelju ovršne isprave – rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Varaždin od 21. prosinca 2023., klasa: UP/I-415-02/2023-001/01073, ur. broj: 513-007-05/2023-04, protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja po osnovi poreznog duga na dan 21. prosinca 2023., ukupni iznos od 6.352,78 EUR (glavnica 5.964,12 EUR i kamata 388,66 EUR), te zakonske zatezne kamate tekuće na iznos glavnice od 22. prosinca 2023. do isplate, a sve tražbine pobliže navedene u spomenutom rješenju.

Dokaz:

- rješenje o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Varaždin od 21. prosinca 2023., klasa: UP/I-415-02/2023-001/01073, ur. broj: 513-007-05/2023-04

2. Protivnik osiguranja nije dobrovoljno ispunio tu svoju obvezu, a vlasnik je:

- 1/1 dijela nekretnina upisanih u zk. ul. 120 k.o. Petrijanec
- čkbr. 77 Trg Republike, kuća i zgrade sa 293 m², dvorište sa 500 m², livada sa 279 m², ukupno 1072 m²

- 1/1 dijela nekretnine upisane u zk.ul. 150 k.o. Majerje
- čkbr. 728 oranica Krči u Majerskih njivah sa 1143 čhv

- 8/14 dijela nekretnine upisane u zk.ul. 1725 k.o. Petrijanec
- čkbr. 559/2 livada u Zavrtju sa ukupno 204 čhv

Dokaz:

- z.k. izvadci

3. Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelj osiguranja, predlaže da Sud na temelju čl. 296., čl. 297. i čl. 298. Ovršnog zakona, donese slijedeće

RJEŠENJE O OSIGURANJU

I. Na temelju ovršne isprave – Poreznog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Varaždin od 21. prosinca 2023., klasa: UP/I-415-02/2023-001/01073, ur. broj: 513-007-05/2023-04, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Varaždin u iznosu od 6.352,78 EUR (glavnica 5.964,12 EUR i kamata 388,66 EUR), te zakonske zatezne kamate tekuće na iznos glavnice od 22. prosinca 2023. do isplate, do 31. prosinca 2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta, uvećanog za 3 postotna poena, a od 1. siječnja 2024. po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, a u slučaju promjene kamatne stope po stopi koja je propisana čl. 29. Zakona o obveznim odnosima,

te radi osiguranja tražbine troška ovog postupka osiguranja, sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja rješenja do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, a u slučaju promjene kamatne stope po stopi koja je propisana čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, određuje se osiguranje uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja Stjepana Mihaline, OIB 87310146478, s prebivalištem u Petrijancu, Trg Svetog Petra 4 i to na:

- 1/1 dijela nekretnina upisanih u zk. ul. 120 k.o. Petrijanec
- čkbr. 77 Trg Republike, kuća i zgrade sa 293 m², dvorište sa 500 m², livada sa 279 m², ukupno 1072 m²
- 1/1 dijela nekretnine upisane u zk.ul. 150 k.o. Majerje
- čkbr. 728 oranica Krči u Majerskih njivah sa 1143 čhv
- 8/14 dijela nekretnine upisane u zk.ul. 1725 k.o. Petrijanec
- čkbr. 559/2 livada u Zavrtju sa ukupno 204 čhv

II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena (čl. 297. st. 2. Ovršnog zakona).

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298. st. 1. Ovršnog zakona).

IV. Predlagatelju osiguranja utvrđuje se nastali trošak postupka u iznosu od 200,00 EUR.

Nalaže se protivniku osiguranja da predlagatelju osiguranja isplati na žiro-račun državnog proračuna trošak ovog postupka u roku od 15 (petnaest) dana.

ZAMJENICA OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA
Nirvana Mišković

NASTALI TROŠAK:

- sastav prijedloga	200,00 EUR
UKUPNO:	200,00 EUR